



ORDRE DU JOUR

ASSEMBLÉE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE CHAMBLY TENUE LE

4 DÉCEMBRE 2018

PÉRIODE DE QUESTIONS

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

1.1 Adoption de l'ordre du jour

2. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX

2.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 4 décembre 2018

3. AVIS DE MOTION

3.1 Avis Présentation du premier projet du règlement 2018-1398 relatif à la politique de participation publique

3.2 Avis de motion et dépôt du premier projet du règlement 2018-1398 relatif à la politique de participation publique

4. ADOPTION DE RÈGLEMENTS

4.1 Adoption du règlement d'emprunt 2018-1395 modifiant le règlement d'emprunt 2018-1384 décrétant une dépense et un emprunt de 3 490 000 \$ concernant des travaux de modification du système de réfrigération du centre sportif Robert-Lebel (Phase 2) afin d'augmenter la dépense et l'emprunt pour un montant additionnel de 1 284 560 \$

4.2 Adoption du règlement 2018-1394 décrétant un mode de tarification pour l'utilisation de certains biens, services ou activités de la Ville pour l'année 2019

4.3 Adoption du règlement 2018-1397 décrétant une dépense et un emprunt de 5 420 000 \$ concernant des travaux de prolongement des infrastructures des rues Samuel-Hatt et Jean-Baptiste-Many

4.4 Consultation publique du règlement 93-02-278A amendant le règlement 93-02 de zonage de la Ville de Chambly afin de gérer par projet intégré commercial, l'emplacement aux 1801-1901 boulevard De Périgny

4.5 Adoption du deuxième projet de règlement 93-02-278A amendant le règlement 93-02 de zonage de la Ville de Chambly afin de gérer par projet intégré commercial, l'emplacement aux 1801-1901 boulevard De Périgny

5. ADMINISTRATION GÉNÉRALE ET RESSOURCES HUMAINES

5.1 Ratification d'embauches et de fins d'emplois d'employés temporaires et étudiants

5.2 Nomination au poste de greffière adjointe

- 5.3 Adoption de la politique révisée sur le harcèlement au travail
- 5.4 Dates des séances du conseil municipal pour l'année 2019
- 5.5 Prolongation de la convention avec Astral Média Affichage S.E.C. pour l'exploitation des trois structures publicitaires, situées le long de l'autoroute 10, dont l'une est réservée pour l'usage de la Ville de Chambly
- 5.6 Octroi du contrat d'impression du bulletin municipal L'Écluse pour l'année 2019 au plus bas soumissionnaire conforme, soit Imprimerie Héon et Nadeau Ltée au montant de 36 727,62 \$, taxes incluses
- 5.7 Dépôt du procès-verbal de correction de la résolution 2018-11-425 qui consiste à corriger le montant du remboursement de la clôture mitoyenne
- 5.8 Entente de partenariat entre La SPEC et la Ville de Chambly pour le financement de la tenue d'une programmation de spectacles professionnels et semi-professionnels, comprenant 45 à 55 représentations annuellement
- 5.9 Dépôt du Registre des déclarations en vertu de l'article 6 de la Loi sur l'éthique et la déontologie en matière municipale
- 5.10 Demande d'avis juridique à Me Jean Héту, AD, E. Avocat – Conseil chez Dufresne, Hébert, Comeau afin d'examiner la procédure suivie par le directeur général concernant la démolition de la maison Boileau
- 5.11 Autorisation de procéder à un appel d'offre pour des services professionnels afin de réaliser les plans et devis quant à la reconstruction de la maison Boileau
- 5.12 Demande d'aide financière au ministère de l'Environnement et lutte contre les changements climatiques et sa ministre Mme MarieChantal Chassé au montant de trente (30) millions pour la création d'un parc urbain sur le terrain non-développé de l'ancien golf, propriété de Club de golf de Chambly Inc.

6. FINANCES

- 6.1 Approbation du paiement des comptes payables pour les activités financières au 4 décembre 2018
- 6.2 Dépôt des listes des paiements effectués à l'égard des dépenses préautorisées pour les activités financières et les activités d'investissement pour la période du 7 au 28 novembre 2018
- 6.3 Dépôt par le directeur général de la liste des amendements budgétaires pour la période du 1^{er} au 30 novembre 2018
- 6.4 Dépôt du rapport de la direction générale sur la délégation de pouvoir de dépenser en matière d'honoraires professionnels ou autres (dépenses inférieures à 25 000 \$)
- 6.5 Résolution de concordance, de courte échéance et de prolongation relativement à un emprunt par obligations au montant de 7 892 000 \$ qui sera réalisé le 18 décembre 2018
- 6.6 Adjudication d'une émission d'obligations à la suite des demandes de soumissions publiques

7. AMÉNAGEMENT ET URBANISME

- 7.1. Consultation publique sur une demande de dérogation mineure, Groupe ROC Concept inc., visant à permettre au, 8700 rue Samuel-Hatt, lots 4 823 754 et 4 207 250, un agrandissement sur le côté droit du bâtiment principal surmonté d'une toiture d'un seul versant comportant une pente latérale plutôt qu'une pente avant/arrière – recommandation positive du comité consultatif d'urbanisme
- 7.2. Demande de dérogation mineure Groupe ROC Concept inc., visant à permettre au, 8700 rue Samuel-Hatt, lots 4 823 754 et 4 207 250, un agrandissement sur le côté droit du bâtiment principal surmonté d'une toiture d'un seul versant comportant une pente latérale plutôt qu'une pente avant/arrière – recommandation positive du comité consultatif d'urbanisme
- 7.3. Projet d'agrandissement industriel, Groupe Roc Concept, 8700 rue Samuel-Hatt, lots 4 823 754, 4 207 250 (PIIA) selon la recommandation positive du comité consultatif d'urbanisme

8. LOISIRS ET CULTURE

- 8.1. Autoriser le remboursement de 60 % du coût d'installation d'une clôture mitoyenne, d'une longueur de 24 pieds, entre la propriété sise au 1542, rue Michel-Laguë et celle de la Ville de Chambly pour un montant maximal de 663,60 \$
- 8.2. Renouvellement du contrat de 4 ans de Tableau indicateur international Inc., au Centre sportif Robert-Lebel pour les années 2018 à 2022 totalisant un revenu total de 2 650 \$
- 8.3. Acquisition d'une œuvre de Dominic Depeyre, artiste de la relève qui s'est illustré au symposium de peinture Artistes sur le champ, *Sa partie en soi*, 18 po x 24 po, pour une somme de 450 \$, ainsi qu'un tableau de l'artiste peintre et graveur émérite Louis Hébert, *Rosée du matin*, 30 x 40 po, pour un montant de 950 \$, qui viendront s'ajouter à la collection municipale d'œuvres d'art
- 8.4. Autorisation de présenter une demande d'agrément au ministère du Tourisme pour que le bureau Accueil Chambly soit reconnu dans le réseau d'établissements touristiques et qu'il puisse bénéficier des échanges d'information et de la signalisation officielle
- 8.5. Remboursement de la taxe non-résidentielle de 1 481,64 \$ pour l'année 2018 à l'organisme « La Corne d'abondance entraide alimentaire et solidarité » situé au 2391, avenue Bourgogne
- 8.6. Octroi d'une aide financière de 3 000 \$ à l'organisme Ainsi soit-elle, Centre de femmes pour son projet de reconnaissance de l'entrepreneuriat féminin « #EntrepreneurEs »

9. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS

10. SERVICE TECHNIQUE

- 10.1. Octroi du contrat d'éclairage et de l'accès au stationnement du Pôle du savoir, de l'histoire et de la culture au plus bas soumissionnaire conforme, R. Mailloux inc., au coût de 24 181,14 \$ taxes incluses

11. SERVICE D'INCENDIE ET SÉCURITÉ PUBLIQUE

- 11.1. Sécurité civile – Demande d'aide financière, Volet 1, afin de se conformer au Règlement sur les procédures d'alerte et de mobilisation et les moyens de secours minimaux pour protéger la sécurité des personnes et des biens en cas de sinistre

- 11.2. Sécurité civile – Demande d'aide financière, Volet 2, afin de se conformer au Règlement sur les procédures d'alerte et de mobilisation et les moyens de secours minimaux pour protéger la sécurité des personnes et des biens en cas de sinistre
- 11.3. Autorisation de signature d'une entente d'entraide d'incendie avec la Régie intermunicipale de sécurité incendie de la Vallée-du-Richelieu

12. AFFAIRES NOUVELLES

13. LEVÉE DE LA SÉANCE

PROJET